

HÍRMONDÓ

Balatonszemes és Balatonőszöd községek önkormányzatainak havilapja • 2020. június



POLGÁRMESTERI HELYZETJELENTÉS

Szép lassan ahogy jön a nyár egyre több üzlet nyit ki településünkön, ennek mindenki örül. Azonban ne feledkezzünk meg az elmúlt napokról és hetekről. Nincs vége a járványnak! A nyárral együtt mindenkinek a szabadság érzete az első. Az lenne a kérés mindenki felé, legyen ez helyi lakos, vásárló vagy üzlettulajdonos, hogy továbbra is kiemelten és a legszigorúbban tartsák be az előírásokat. Üzlettulajdonosoknak írnám, hogy folyamatosan halljuk, hogy a mellettünk lévő településeken sok ellenőrzés volt már, amelyen az előírások betartását ellenőrizték és komoly bírságok kerültek kiszabásra, akár 500 ezer forint is.

Továbbiakban is érvényesek a 168/2020. (IV. 30.) Korm. rendelet szerinti védőintézkedések, melyek értelmében mindenki köteles más emberekkel a szociális érintkezést a lehető legkisebb mértékűre korlátozni, és a másik embertől lehetőség szerint legalább 1,5 méter távolságot tartani, illetve az üzletben történő vásárlás során a száját és az orrot eltakaró eszközt viselni. A fentieken túl a korábbiakban javasolt intézkedéseket, így például a kiszolgálóterben egyszerre tartózkodó személyek számára, a készpénzforgalom csökkentésére vonatkozó korlátozásokat továbbra is tartsák be. Felhívjuk figyelmüket, hogy az előírt egészségügyi óvintézkedések betartatása a boltok üzemeltetőinek felelőssége!

Településünkön szinte folyamatosan vannak hatósági karanténban lévő személyek. Így most is van. Nagyjából a számuk 3-6 fő között változott az elmúlt időszakban. Ez mindenkinek 2 hétig tart. Szerencsére eddig nem volt fertőzött személy köztük. Ahogy érkeznek haza külföldről, kötelező hatósági karanténba kell vonulnia mindenkinek. Egy fontos dolog, mert ismét volt ebből gond. Ha valaki hazaérkezik és karanténba

kell vonulnia, akkor ezt egyedül tegye meg! Nem lehet együtt közös háztartásban itthon élő családtagokkal. Viszont ha velük lesz, akkor ez a 2 hét karantén mindenkire vonatkozik az ingatlanban. Járványhelyzet miatt a Kormány döntése alapján az eltöltött vendégéjszakák után idegenforgalmi adót nem kell megfizetni, azonban a be nem szedett adót be kell vallani az adóhatósághoz. Kérem a szálláshely üzemeltetőket, hogy ebben legyenek partnerek és a szokásos nyomtatványon mindig időben küldjék meg a Hivatalba az IFA bevallást. Együttműködésüket előre is köszönöm! Sajnos e miatt a Kormánydöntés miatt költségvetésünk 65 millió Ft tervezett idegenforgalmi adóval lesz kevesebb.

Szintén súlyosan érinti a költségvetésünket az üdülőhelyi feladatok támogatása jogcímen kapott állami támogatás elvonása. Ezt az összeget a két évvel ezelőtti idegenforgalmi adóbevétele alapján állapítják meg, mely akkor közel 72 millió Ft volt. Idén év elején még tervezhattünk ezzel a 72 millió Ft összeggel, azonban szintén egy Kormánydöntés miatt ebből csak 25 millió Ft-ot kap meg önkormányzatunk. Az állami támogatás elvonása további 47 millió Ft mínuszt jelent a településnek. A koronavírus miatti kormányzati elvonások összesen 130-140 millió Ft-ot tesznek ki, mely jelentősen kihat településünk gazdálkodására.

Az orvosi rendelőbe vásároltunk a gyermekorvos, háziorvos és a védőnő részére érintésmentes hőmérőket. Továbbá a fogorvosi részbe egy darab Airdog X5 plazma légtisztítót. Végre sikerült megrendelnünk az infrás kézfertőtlenítőt is, ami nagyon sokáig hiány volt. Ezen kiadásaink közel 500 ezer forintba kerültek. Az élményfürdő melletti napelem park is garanciában meg lett javítva, sajnos már alig működött. Jelenleg jól üzemel. A strand pályázatnak szeptember hónapban állunk neki, a vírushelyzet miatt. Addigra reményeink szerint minden elő lesz készítve.

Végeztünk a Balatonból történő kőfelhúzással, ez már nagyon régóta váratott magára. Így a védmű is nagyobb biztonságban van.

Sajnos ismét kaptunk fizetési meghagyást 1.079.270.- forint értékben. Ez még mindig a konténer ügy.

Elkészült a két új út az iskola alatt. Bízunk benne, hogy sokak öröme. Kérünk mindenkit, hogy ne száguldozzanak rajta, mert sok gyermek használja majd az iskolába járás miatt.

A Németh Pál utcának neki szerettünk volna állni, de sajnos probléma merült fel. Mégpedig, hogy az új aszfaltos út nyomvonalban benne van a villamoshálózat. Tehát ha le lenne aszfaltozva, akkor az úttesten villanyszekrények lennének, valamint az aszfaltos út alatt lenne az elektromos hálózat.

Az óvodánál elkészült az udvar egyik részének a teljes felújítása. A fejlesztés 5 millió forintba került, amit pályázaton nyert el a település. Szép lett nagyon.

Most ismét pályázatot nyújtunk be további 5 millió forint értékben, játszótéri berendezésre.

Nyertes pályázat esetén külső játszótérre fog kerülni a berendezés.



Visszaálltunk a konyhán az éthordóban történő ebédkiszállításra. Így a továbbiakban mindenki teljes körűen kapja már a napi étkezést. Komoly anyagi tétel volt az önkormányzat számára az egyszer használatos edények beszerzése. Itt szeretném még egyszer megköszönni azon szemé-

lyeknek, akik támogatták településünket ezen beszerzésekkel. Egy kérés a lakosság felé, akik igénybe veszik a konyhai szolgáltatást. A további időszakban kiemelten figyeljen rá mindenki, hogy fertőtleníttve, teljesen tisztán kerüljenek be a konyhára az éthordók! Sűrűn vannak olyan éthordók, amik úgy vannak beszállítva a konyhára, hogy erős higiéniai problémák vannak velük. Ha ez rendszeres és visszatérő lesz, akkor nem fogjuk átvenni az éthordót!

Itt szeretném megköszönni az elmúlt időszakban nyújtott áldozatos munkát a szociális dolgozóinknak és az ő segítségeiknek. Nagy köszönet mindenki nevében, Nektek!

Kovácsné Bíró Mónika, Böröczky Virág, Kelemen Lászlóné Andrea, Muszta Éva, Böröczkyné Irma, Varga Erika.

Május 6-án volt a Bahart Közgyűlése, a Közgyűlési előterjesztések közt volt olyan, amely kifejezetten településünket érintette. Az idei évben értékesítésre kínálják a Hattyú kempinget, valamint több menetrendi járat üzemeltetése szűnik meg Balatonszemes vonatkozásában.

Menetrendi hajójáráttal a főidényben a hét minden napján továbbra is közvetlenül elérhető lesz Balatonszemesről:

- Balatonboglár, Balatonlelle, Tihany
- Átszállással pedig akár Révfülöp, Badacsony vagy Balatonfüred, Siófok is.

Az Együttélés rendeletét megalkotta a Képviselő-testület, nagyon sok mindenkit és mindent érint majd a további mindennapokban. Ezért kérünk mindenkit, hogy mielőbb olvassa el és tájékozódjon a tartalmáról. Így mindenki tudja és érzi majd, hogy mi az ami esetleg rá is vonatkozik. A honlapon június közepétől megtalálható lesz, a rendeletek között.

Szomorú Szilárd
polgármester

Tájékoztató a lakcímbejelentés feltételeiről

Magyarország eddig nem rendelkezett egységes, közhiteles, az ország valamennyi címét lefedő cím adatbázissal. A Központi címregiszter (továbbiakban KCR) létrehozásának célja, hogy a jelenleg különböző földhivatali, önkormányzati ingatlan nyilvántartás, a lakcímnyilvántartás, postai címnyilvántartásokban szereplő valós címadatokat egyetlen pontos nyilvántartásban egyesítse.

A KCR létrehozásával, naprakészen tartásának feladataival, mint címképzésért felelős szervet a települési jegyzőket bízták meg. A települési jegyző felülvizsgálja az illetékességi területéhez tartozó címeket és szükség esetén ellátja a címkezelési eljárással kapcsolatos feladatokat.

A KCR-ben bejegyzett címmel kell rendelkezniük Magyarország területén található alábbi ingatlanoknak:

- beépítésre szánt területen fekvő teleknek,
- beépítésre szánt területen fekvő telken létesített épületnek
- létesített épületen belül található lakásnak
- létesített önálló épülethez kapcsolódó, építési engedély köteles pincének,
- beépítésre nem szánt területen fekvő teleknek, ha azon épületet létesítettek.

A valós címadatok megállapításához sor kerül az ingatlan- és a lakcímnyilvántartás eddigi adatainak, az ingatlanok tényleges elhelyezkedésének, az ingatlanon lévő épületek, továbbá az épületeken belül lévő lépcsőházak, szintek és ajtószámok megfelelőségének vizsgálatára.

A KCR az alábbi címelemeket tartalmazza:

- település nevét
- postai irányítószámot
- közterület nevét
- közterület jellegét
- házszámot,
- ha azonos házszám alatt egynél több épület van, a házszámhoz tartozó épület jelét,

- ha az épületben egynél több lépcsőház van, a házszámhoz tartozó épülethez rendelt lépcsőház jelét,
- ha az épületben, vagy a lépcsőházban több szinten találhatóak önálló rendeltetési egységek, az épülethez, vagy a lépcsőházhoz tartozó szint jelét,
- ha az épület vagy a lépcsőház azonos szintjén több önálló rendeltetési egység van, azok ajtajának, bejáratának megjelölését.

Mivel a KCR a meghatározott címelemeken túl nyilvántartja a földhivatali címkoordinátákat és az ingatlan nyilvántartási azonosító kódot, a vizsgálat lefolytatásához a települési ingatlan nyilvántartás, a lakcímnyilvántartás és a Földhivatali adatok bekérése és összevetése szükséges.

Amikor egy cím (utca, házszám, épület, lépcsőház, szint ajtó) beazonosítása megtörtént, az ingatlan nyilvántartási számát, és X; Y; koordinátáját helyrajzi szám alapján a Földhivaltól kérjük meg. A munka ezen fázisában olyan adatokkal kell dolgoznunk, melyek csak a Földhivatal adatbázisában találhatóak, de a KCR-ben való rögzítéshez szükségesek. Lakóhelyet vagy tartózkodási helyet létesíteni csak felülvizsgált címelem alapján lehet az Okmányirodákban. A házszámok felülvizsgálatára vonatkozó eljárások folyamatosak.

Kérjük, hogy új építésű ingatlanok, továbbá társasházi lakások esetén (ahol esetleg a tulajdoni lapon tetőtéri szintbesorolás található, amit a KCR-ben csak emeletként tudunk rögzíteni), valamint olyan ingatlanok esetén, ahol az elmúlt időszakban nem volt lakcímbejelentés, helyrajzi számra való hivatkozással szíveskedjenek felvenni a kapcsolatot hivatalunkkal az adott cím rögzítésének meglétéről.

A fentiek figyelembe vételével és betartásával az eredményes munka elvégzése érdekében kérjük a Tisztelt Lakosság együttműködését.

Köszönettel:
Gaálné Miklós Zita főelőadó

Ásott- és fúrt kutak bejelentési kötelezettsége

Az Országgyűlés megszavazta, hogy 2023. december 31-e az engedély nélkül, vagy engedélytől eltérően létesített fúrt és ásott kutak bejelentésének határideje. Az engedély nélkül létesített kutak engedélyezésével kapcsolatos legfontosabb tudnivalókat az alábbiakban foglaltuk össze.

A kutak megépítéséhez, átalakításához, üzemeltetéséhez és megszüntetéséhez vízjogi engedély szükséges. Abban az esetben, ha a vízkivételt biztosító kút vízjogi engedély nélkül, vagy attól eltérően került megépítésre, fennmaradási engedélyt kell kérni.

Fennmaradási engedélyezési eljárást kell lefolytatni, mind az ásott, mind a fúrt kutakra, vagyis minden olyan kútra, amit engedély nélkül létesítettek.

Fontos!

1965. július 1.-ig engedély nélkül lehetett ásott kutat építeni. 1965-től 1992. február 15-ig hatályban lévő 32/1964. (XII. 13.) Korm. rendelet alapján az ásott kút megépítéséhez csak akkor nem volt szükséges engedély, ha:

- a) annak mélysége az első vízáadó réteget követő záróréteget nem haladja meg;
- b) élővízfolyás, csatorna vagy állóvíz medrétől legalább húsz méter, a környezetükre szennyező hatású építményektől (pl. istálló, ól), az egyéb kuttaktól, épületektől és a telek határaitól pedig az erre vonatkozó építési előírásokban meghatározott távolságban van;
- c) a víz kiemelése kézi erővel vagy olyan gépi berendezéssel történik, amelynek teljesítőképessége nem haladja meg a háztartás (háztáji gazdaság) indokolt vízszükségletének kielégítéséhez szükséges mértéket.

1992. február 15. napját követően azonban mindenféle kútépítés engedélykötelessé vált.

A fentiek alapján tehát, amennyiben a kút 1992 előtt épült, akkor valószínűleg jogszerűen épült, tekintve, hogy akkor nem kellett rá engedély. Bár a törvény nem rendelkezik róla, ezt úgy is értelmezhetjük, hogy ami jogszerűen épült, arra fennmaradási engedély sem kell. Sajnálatos módon azonban nem minden esetben egyértelmű, hogy az ingatlan előző tulajdonosai mikor építhették a kút, ezt kideríteni és bizonyítani is nehéz az idő múlása következtében. Így tehát amennyiben a kútépítés jogszerűsége nem bizonyítható kétséget kizáróan, fennmaradási engedélyt kell kérni az illetékes hatóságtól.

A jegyző engedélye szükséges olyan kút létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez, amely a következő feltételeket együttesen teljesíti

- a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási művek védelméről szóló kormányrendelet szerint kijelölt, kijelölés alatt álló, illetve előzetesen lehatárolt belső, külső és hidrogeológiai védőidom, védőterület, valamint karszt- vagy rétegvíz készlet igénybevétele, érintése nélkül, és 500 m3/év vízigénybevétellel kizárólag talajvízkészlet vagy parti szűrésű vízkészlet felhasználásával üzemel,
- épülettel, vagy annak építésére jogosító hatósági határozattal, egyszerű bejelentéssel rendelkező ingatlanon van, és a magánszemélyek részéről a házi ivóvízigény és a háztartási igények kielégítését szolgálja,
- nem gazdasági célú vízigényt szolgál.

Minden egyéb esetben a Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatáskörébe tartozik a kút üzemeltetési és fennmaradási engedélyezési eljárása.

Mit jelent a gazdasági célú vízigény fogalma? Gazdasági célú vízigénynek minősül minden, a háztartási igénytől eltérő, azt meghaladó vízigény.

A gazdasági célú vízigénybe beletartozhat a locsolás, állatitálás is, amennyiben ezzel az engedélyes nem saját háztartási igényt elégít ki, tehát gazdasági haszonra tesz szert.

A kutak üzemeltetéséhez és fennmaradásához vízjogi engedéllyel kapcsolatos **kérelem benyújtásakor csatolni kell:**

- a 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 2. számú melléklet II. pontjában részletezett tartalmú dokumentáció
- 3 hónapnál nem régebbi nem hiteles tulajdoni lap
- fotó dokumentáció a kútról melyen látszik annak kialakítása és környezte
- Az ingatlan igénybevételére, használatára vonatkozó szerződés, amennyiben az üzemeltető nem az ingatlantulajdonos, továbbá nyilatkozat amennyiben társtulajdonos(ok) is vannak (több tulajdonos esetén, a kérelmező a bérlő, a kérelmező hasznélvezeti joggal rendelkezik)
- közmű üzemeltetőjének hozzájárulása, ha a vízi létesítmény közműveket érint (akkor kell, ha ivóvízhasználat van, vagy a lakásba történő használat, továbbá mosás, WC öblítés, mert szennyvíz keletkezik a vízkivétel után)
- Fürt kút esetében a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szak-

mai követelményeiről szóló 101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet 13. §-ban leírtak szerinti, a kiegészítést igazoló okirat másolata

- amennyiben 2007. január 1. előtt épült nyilatkozat kitöltése, ha a tervező/kivitelező nem ismert

A fennmaradási engedélyezési eljárás illeték és díjmentes.

A kérelem letölthető a www.balatonszemes.hu honlapon a Dokumentumtár/Nyomtatványok menüpont alatt, valamint átvehető a Közös Önkormányzati Hivatalban ügyfélfogadási időben.

A kutak nyilvántartásba vétele az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezései alapján történik. A beérkezett beadványoknak a fentiekben felsorolt tartalmi elemmel kell rendelkezni. A hatóság a kérelmet visszautasíthatja, ha azt nem az előírt formában terjesztették elő.

Kérjük, az ingatlantulajdonosokat, hogy kérelmeiket a fenti jogszabályban előírt formai és tartalmi követelményeknek megfelelően nyújtsák be.

Dr. Kelemen Csilla jegyző

EBÖSSZEÍRÁS

Balatonszemes és Balatonőszöd közigazgatási területén

Tisztelt Ebtartók!

Az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény (továbbiakban: Ávtv.) 42/B. §-ában foglalt kötelezettség alapján Balatonszemes és Balatonőszöd közigazgatási területén EBÖSSZEÍRÁS zajlik 2020. június 15.-ig.

Az ebösszeírás során az ebtartóknak az Ávtv.-ben meghatározott adattartalmú adatlapot kell kitölteni és azt a Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal részére eljuttatnia. Az ebösszeíró adatlapot ebanként kell kitölteni az oltási könyv adatai alapján.

Az adatlap személyesen átvehető:

- Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal épületében az ügyféltérben
- Balatonőszödon a Kirendeltség épületében
- letölthető: a www.balatonszemes.hu és a www.balatonoszod.hu weboldalról.

A kitöltéssel kapcsolatos tájékoztatás az Önkormányzati Hivatal munkatársától kérhető ügyfélfogadási időben, vagy a 06-84 560 900-as telefonszámon.

Kérjük a kitöltött adatlapokat 2020. június 15-ig szíveskedjenek eljuttatni a Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatalba vagy e-mailben az onkormanyzat@balatonszemes.hu címre.

Az eb tulajdonosa, tartója az eb összeíráskor köteles az adatlapon feltüntetett adatokat az ebtartás helye szerinti önkormányzat rendelkezésére bocsátani. Aki az adatszolgáltatást elmulasztja 30.000 Ft állatvédelmi bírsággal sújtandó.

Az eb tulajdonosa, tartója az eb összeírást követően is köteles az adatokban bekövetkezett változást, a szaporulatot írásban bejelenteni az önkormányzathoz.

Tájékoztatjuk a Tisztelt Ebtartókat, hogy az eb összeírás törvényi kötelezettsége az önkormányzatnak, mely az állat tulajdonosa, tartója és más személyek jogainak, személyes biztonságának és tulajdonának védelme, valamint ebrendészeti és állatvédelmi feladatok hatékony ellátása céljából szükséges.

Dr. Kelemen Csilla jegyző



EBOLTÁS

A kialakult járványhelyzet miatt előreláthatólag csak később, az őszi folyamán kerül sor az elővezetési veszettség elleni eboltás Balatonszemes és Balatonőszöd településén. A konkrét időpont még egyeztetés alatt van. Az állatorvosoknak is külön engedélyt kell beszerezniük az oltások megtartásához. Kérünk mindenkit legyen türelemmel.

Aki viszont nem szeretne várni, egyénileg állatorvosi rendelőkben lehetőség van, az oltások beadatására.



HÍRMONDÓ

IMPRESZUM

Kiadók:
Balatonőszöd Községi Önkormányzat képviselő-testülete,
Balatonszemes Községi Önkormányzat képviselő-testülete,
NYTSZ: 2.2/7424/2000

Szerkesztő bizottság:
Antal János,
Szomorú Szilárd,
Dr. Kelemen Csilla

Felelős szerkesztő:
Dr. Kelemen Csilla

Megjelenik havonta,
800 példányban.

Elérhetőségeink:
oszod.szemes.hirmodoja@gmail.com
00 36 30 665 4384

Nyomdai kivitelezés:
By Line Kft.

Felelős vezető:
Zsolnay Csaba
ügyvezető igazgató

A szerkesztőség a beküldött írásművek tartalmi, stílusi hibáért felelősséget nem vállal.

A lapunkban megjelent kép- és szöveganyagok bármilyen formában és médiában csak a kiadó vagy a jogtulajdonos engedélyével hozhatók nyilvánosságra.

AZ ÉN VENDÉGSZOBÁM ALKALMAZÁS

Bizonyára mindenki értesült róla, hogy január 1-től kötelező az adatszolgáltatás az NTAK felé.

Az NTAK fokozatosan került bevezetésre, a szálláshelyeknek december 1 és 31 között kellett regisztrálniuk, az adatszolgáltatás pedig 2020. január 1-jétől kezdődött. Az NTAK bevezetésének célja az, hogy a Magyar Turisztikai Ügynökség és a helyi önkormányzatok azonnali adatokhoz jussanak a hatékonyabb marketingkommunikáció érdekében, illetve hogy pontosabb és megbízhatóbb adatok alapján tudjanak fejleszteni és tervezni. A szálláshely-szolgáltatónak az adott szálláshely tevékenységére vonatkozó statisztikai adatokat van lehetősége lekérni, illetve az IFA bevallásához szükséges nyomtatványt a felületen keresztül lekérdezheti.

Mi az Az Én Vendégszobám alkalmazás?

- Az Én Vendégszobám egy olyan egyszerűsített vendégnyilvántartó alkalmazás, amely az egyszerűsített feladatok ellátását szolgálja. A Magyar Turisztikai Ügynökség ingyenesen biztosít a legfeljebb 8 szobával és 16 férőhellyel rendelkező szálláshelyek számára.

Az Én Vendégszobám milyen feltételek esetén vehető igénybe?

- Szálláshelyen maximum 8 szoba és 16 férőhely érhető el.
- Kemping esetében a lakóegységként területi egyseget kell figyelembe venni.
- Férőhelyek esetén csak az állandó férőhelyeket kell figyelembe venni, a pótágyakat nem.
- Az alkalmazás regisztrációra a szálláshely regisztrációját követően van lehetőség az NTAK felületén.
- A feltételeket mindig csak egy adott szálláshely esetében kell figyelembe venni.

- Több szálláshely esetében több alkalmazás regisztráció is lehetséges, minden alkalmassági feltételnek megfelelő szálláshelynél.

Ki végezheti el a szálláshelyek regisztrációját? (majd később az adatok módosítást vagy törlését)

- a szálláshely-szolgáltató személyesen vagy
- annak törvényes képviselője vagy
- rendelkezési nyilvántartásban meghatározott személy

Azonosítás:

- a regisztrációs folyamat során az NTAK üzemeltetője elektronikus azonosítási szolgáltatás útján ellenőrzi a szálláshely-szolgáltatóra vonatkozó adatokat
- az azonosításhoz szükséges, szálláshely-szolgáltatóra vonatkozó adatokat a regisztrációt végző természetes személy adja meg az NTAK üzemeltetője számára
- azonosításhoz szükséges főbb adatok: szálláshely-szolgáltató neve, elérhetősége, adószáma

Sikeres azonosítást követően a regisztrációt végző természetes személy regisztrálja a szálláshely-szolgáltatót az NTAK-ba:

- a szálláshelyet
- a szálláshelyen nyújtott szolgáltatásokat

Adatszolgáltatás rendje – Hogyan történik a digitális adatszolgáltatás?

A kereskedelmi szálláshelyek a szálláshelykezelő szoftver használatával teljesítik automatikusan jogszabályban meghatározott adatszolgáltatási kötelezettséget.

A szálláshely-szolgáltatók az adatszolgáltatáshoz szükséges adatokat a szálláshelykezelő szoftverben rögzítik, mely szálláshelykezelő szoftver a statisztikai adatkörbe tartozó adatokat anonimizáltn

továbbítja az NTAK részére. A szálláshelykezelő szoftver automatikusan küldi az NTAK-ba:

- a technikai záraskor a napi adatszolgáltatás körbe tartozó adatokat
- a tárgyhónapot követő hónap 5. napján a havi adatszolgáltatás körébe tartozó adatokat
- a szoftverben a vendég adatainak rögzítését követően a vendég személyes adatait NEM tartalmazó, statisztikai adatkörbe tartozó adatokat

Ki jogosult az NTAK-ba történő napi adatszolgáltatás benyújtására, valamint az NTAK elektronikus üzeneteinek fogadására?

- a szálláshely-szolgáltatót regisztráló személy
- a regisztráló személy által a szálláshelyhez regisztrált további felhasználók

NTAK adatfeldolgozás és tárolás

Az NTAK a beérkezett adatokat automatikusan feldolgozza, menti a központi adatbázisába és

1. strukturált, titkosított formában archiválja
2. a feldolgozáshoz adatpiacokat hoz létre riportok és elemzések gyorsabb, adatbázis sértetlensége szempontjából biztonságosabb előállítására érdekében

Forrás: info.ntak.hu, info.azenvendegszobam.hu

Minden nap szükséges adatot szolgáltatni az alkalmazáson keresztül, melyet meg lehet tenni számítógépen, tableten vagy akár okostelefonon is, mivel böngészőből elérhető az alkalmazás (azenvendegszobam.hu). Belépés után az oldalon a Beállítások menüpont alatt a „Szálláshely IFA beállítása” pontnál meg kell adni, hogy milyen idegenforgalmi adóval dolgozik az önkormányzat. Ha nem állítják be, akkor automatikusan 400 Ft-tal fog számolni. Az én vendégszobám alkalmazáson belül /Beállítások/ Szálláshely IFA beállítás menüpont alatt lehet beállítani.
Balatonszemesen 470 Ft/fő/vendégéjszaka
Balatonőszödön I. övezetben: 400 Ft/fő/vendégéjszaka, II. övezetben 350 Ft/fő/vendégéjszaka.

Fel tudnak vinni foglalásokat előre, ekkor még nem szükséges a vendég adatait és az árat megadni. De a vendég megérkezésének napján az alábbi adatok kötelező megadni:

- Vendég teljes neve
- Születési ideje, helye
- Vendég neve
- Állampolgársága
- Irányítószáma

A zárást naponta el kell végezni, ennek két módja lesz:

- manuális: maguk zárják le a napot, ez mindaddig nem lehetséges, amíg például bejelölt foglalás van aznapra, de a vendég adatai nincsenek megadva. Ha későn este érkezik a vendég, reggel lehetőség van bejelentkeztetni őket, megadni az adataikat és utána lezárni az előző napot
- automatikus: ennek kialakítása még folyamatban van, itt be lehet állítani, hogy a rendszer automatikusan lezárja a napot. Amennyiben a vendégfogadó elutazik 2 hétre és nincsenek vendégei, akkor a rendszer ezt lezárja.

Az előző lapszámban Dr. Kelemen Csilla tájékoztatta a lakosságot, hogy 2020. április 26-tól 2020. december 31-ig terjedő időszakban az eltöltött vendégéjszaka utáni idegenforgalmi adót az adó alanyának nem kell megfizetnie, az adó beszedésére kötelezettnek nem kell beszédnie, befizetnie. A megállapított, de be nem szedett adót azonban be kell vallania az adóhatósághoz.
Kérjük, figyeljenek oda, hogy az Én vendégszobám alkalmazásban és önkormányzat felé benyújtott IFA bevallás egyezzen.

Winklerné Csehi Mónika



Őszödi aktualitások

Határidőre befejeződtek a zártkerti útfelújítási munkálatok. A beruházás a Földművelésügyi Minisztérium által kiírt Zártkerti Program (ZP-1-2019) 2261-8/ Herman számú pályázatnak köszönhetően valósult meg, bruttó 9.974.961 Ft-ból. A kivitelező a Balaton-út Kft volt.

A felújítás során a szükséges tereprendezést követően megerősített burkolatot kapott a szőlőhegyi utak újabb szakasza, így a –tavaly felújított szakaszokkal együtt- az utak több mint kétharmada újult meg. Szintén a pályázat része volt a vadkerítés létesítése. Az eddig megépített szakaszokat kiegészítve folytatni kívánjuk a kerítés építést, hogy minél teljesebb körű védelmet érjünk el. A későbbiekben számítunk az érintett ingatlan tulajdonosok közreműködésére, akik már több alkalommal jelezték is, hogy részt kívánnak venni a további munkálatokban.

A Balaton-part felé haladva a következő fejlesztési helyszínünk a Szent-István utca, ahol jó ütemben haladnak a Balatoni Bringakörút kiépítésének munkálatai. Itt az útépítésen túl a fejlesztés része a két vízfolyáson kiépítendő híd is. Annak érdekében, hogy zavartalanul haladhassanak a munkálatok, a kivitelező kérésére hozzájárultunk az idegenforgalmi szezonban való munkavégzéshez.

Településünkön is folytatódik a strandfelújítási program, többek között új napozóstég és családbarát vizesblokk épül. Reményeink szerint a szezonra már újra benépesül a szabad strand, ezért a munkák zömét őszre időzítettük. Játsszótereink többsége felújításra szorul, erre lehet megoldás a május végétől benyújtható pályázat, melynek keretében nem csak javításra, de új eszközök beszerzésére is sor kerülhet. Van már persze szépen felújított játszótérünk is. A Balatonőszöd Községért Egyesület a tavalyi szüreti bál bevételét ajánlotta fel a Napfény utcai játszótér rendbetételére, amit ki tudtak egészíteni a TESCO civil szervezetek részére kiírt pályázatán elnyert 200.000 Ft-tal. A felújítási munkákat az egyesület tagjai és a szülők végezték. Köszönjük a segítők közreműködését, de köszönjük a szavazatokat is, melyeknek köszönhetően nyert az egyesület.

Természetesen a nagyobb beruházások mellett folynak a szokásos fenntartási munkálatok, készülünk a szezonra, bízva abban, hogy az élet lassan visszatér a normális kerékvágásba. Igyekszünk rendezetté tenni, rendben tartani közterületeinket, de egyértelmű, ez nem csak rajtunk múlik. Úgy ítéljük meg, mindenkitől elvárható, hogy ügyeljen környezetére, azt rendben tartsa. Képviselő-testületünk ezért a közeljövőben falubejárást tart, melynek során felmérjük az elhanyagolt ingatlanokat, majd felszólítjuk a tulajdonosokat a rendbetételre, amennyiben erre nem kerül sor, szankcionálunk. A szankciók kiszabásához megfelelő muníciót ad a 2018 óta meglévő rendeletünk a közösségi együttélés alapvető szabályairól. A rendelet egyébként más dokumentumokkal együtt megtalálható a megújult honlapunkon is.

Szemétgyűjtés Balatonőszödön

Községünk belterülete karban tartott, rendezett és szinte teljesen szemémtmentes, azért a bekötő utak mentén, a község határaiban még mindig rengeteg eldobott, „elhagyott” vagy ami a legszörnyűbb, szándékosan halomba lerakott, főként háztartási és veszélyes hulladékkal találkozunk az arra járók. Sajnálatos, hogy a mai világban még mindig vannak emberek, akik képesek ilyet tenni környezetünkkel; amikor ezer egy könnyebb, helyesebb mód és lehetőség van arra, hogy a hulladék a megfelelő módon a megfelelő helyre kerüljön! Balatonőszödért egyesület tervezte, hogy csatlakozik a tavaszi TeSzedd! önkéntes szemét szedési akcióhoz. A járványügyi helyzetre való tekintettel az akció elmaradt más időpontban kerül megrendezésre. Köszönjük Göhr Károlynak és párjának, Tímeának, hogy önkéntesen folyamatosan gyűjtik a szemetet Balatonőszödön!

Winklerné Csehi Mónika

Boldog születésnaposok

Nagy szeretettel és tisztelettel köszöntjük mindazokat az idős, 85-90 év közti embereket, akik májusban tartják születésnapjukat.

Matus Johanna 87 éves
(1933.06.13.)

Bognár Lajos 87 éves
(1933.06.25.)

Nagy Rezső 86 éves
(1934.06.26.)

Szabó Józsefné Fekete Eszter 85 éves
(1935.06.06.)

Szaniszló Józsefné Rajczai Emma 85 éves
(1935.06.16.)

Mindnyájuknak köszönjük a példamutatást, emberi értéket, az életbölcsséget, tapasztalataikat, melyeket átadtak nekünk. Köszönjük féltésüket, törődésüket, gondoskodásukat, a sok fáradozást! Kívánjuk Önöknek, hogy családtagjaik szeretete aranyozza be hétköznapijaikat és ünnepeiket, ajándékozzák meg Önöket vidámsággal, békességgel, figyelmükkel, szeretetükkel.



Az ember sokszor megszépül, ha eljő
Az öregség. Fáradt tekintetében
Kihuny a vak mohóság, kapzsiság
S szelíden pislog az emlék világa.
A keze nem szorul konok ökölbe,
De simogató békélten pihen meg
Az ifjúság fején és vállain.
(Juhász Gyula)

Óbecsey István:
Szeressétek az öregeket(részlet)

Nagyon szépen kérlek titeket,
Szeressétek az öregeket.
A reszkető kezű ősz apákat,
A hajlott hátú jó anyákat.
A ráncos és eres kezeket,
Az elszürkült, sápadt szemeket.
Én nagyon kérlek titeket,
Szeressétek az öregeket.

Anyakönyvi hírek

Születés:

Horváth Arina - 2020.04.04.

anyja neve: Feszli Éva,

apja neve: Horváth Tibor

Horváth Zsombor Noé - 2020.04.27.

anyja neve: Bagdi Bernadett,

apja neve: Horváth József

Haláleset:

Vida Sándor Józsefné

2020.04.16. életének 60. évében

Mihály Lajosné

2020.05.01. életének 86. évében

Várszegi Géza

2020.05.05. életének 73. évében

Pál Zoltán

2020.05.16. életének 34. évében

Pavelka Istvánné

2020.05.19. életének 97. évében

Vadgesztenyefák injektálása

A gesztenyefák injektálása megtörtént április hónapban. Fontos, hogy a fák számozásra is kerültek, így a továbbiakban minden fa beazonosítható lesz.

A táblázatban azok a fák szerepelnek melyekről szemrevételezés alapján megállapítható, hogy veszélyesek lehetnek vagy kezelést igényelnének.

Látható, hogy van egy-két fa, amelynek szükséges lenne a cseréje, valamint a hiányzó üres helyekre pótolni kell mielőbb.

Különösen veszélyes fa: 1 db
Nagyon veszélyes fa: 6 db
Veszélyes fa: 13 db

Injektált vadgesztenyefák áttekintése -
Balatonszemes, 2020. április hó

MÉHÉSZEKNEK!

Ígéretünk szerint a méhekkal összefüggésben küldünk egy szakmai publikációt az Önkormányzat részére, ami az abamektin tartalmú növényvédő szerrel történő törzsinjektálást követően vizsgálja többek között a pollenben visszamaradó hatóanyag tartalmát. A kutatás megállapította, hogy a pollenben található szer-maradék az injektálást követően rendkívül alacsony (0.145 mg/kg), 8 nappal később már csak a harmada (0.048 mg/kg), 16 nappal később már nem kimutatható. Ennek megfelelően a balatonszemesi fák esetében, virágzáskor már nincs kimutatható anyagtartalom a pollenben.

Üdvözlettel:
Farkas Attila
projektvezető
+36209431443
GreenUnit Kft.

Egyedi azonosító szám	Észrevételek 55 db fánál
2434	3 éven belül lecserélendő
2547	5 éven belül lecserélendő
2536	5 éven belül lecserélendő, tűzkár
2590	Csonk, kezeletlen
2619	Csonkolt veszélyes
2475	Csúcsszáradt, szárazolni
2570	Csúcsszáradt, szárazolni
2540	Favizsgálat koronaalapnál
2484	Felakadt ágak
2555	Korhadt koronaalap
2556	Korhadt koronaalap
2573	Korhadt koronaalap
2574	Korhadt koronaalap
2575	Korhadt koronaalap
2576	Korhadt koronaalap
2579	Korhadt koronaalap
2579	Korhadt koronaalap
2580	Korhadt koronaalap
2586	Korhadt koronaalapi, vizsgálat
2495	Korhadt törzs
2587	Korhadt törzs, vizsgálat
2494	Koronalapi korhadás
2519	Koronaalapi korhadás
2596	Különösen veszélyes, taplós gyökérnyak, Fakopp vizsgálat szükséges
2624	Nagy száraz ág
2488	Nagyon veszélyes
2649	Nagyon veszélyes
2501	Nagyon veszélyes, gyökérnyak korhadás, korhadt törzs
2532	Nagyon veszélyes, koronaalapi korhadás
2545	Nagyon veszélyes, koronaalapi korhadás
2651	Nagyon veszélyes, repedt törzs, összekötni
2489	Összeégetett törzs
2598	Rossz állapotú, favizsgálat javasolt
2503	Sérült vázágat levágni
2623	Száraz ágak, törzskorhadás
2510	Száraz ágakat levágni
2525	Száraz ágakat levágni, mellette a két hársfa szárazolni
2421	Tetejét visszavágni, veszélyes
2517	Törzskorhadás
2613	Törzssérülés
2439	Út feletti ága veszélyes, levágni
2582	Vázát száraz, levágni
2445	Veszélyes kivágandó, nincs kezelve
2558	Veszélyes lehet, favizsgálat
2601	Veszélyes, könnyíteni
2529	Veszélyes, korhadt koronaalap
2542	Veszélyes, korhadt koronaalap
2548	Veszélyes, korhadt koronaalap
2617	Veszélyes, korhadt koronaalap
2647	Veszélyes, korhadt koronaalap
2600	Veszélyes, korhadt törzs
2444	Veszélyes, koronaalapi korhadás
2408	Veszélyes, tetejét szárazolni kell
2486	Veszélyes, visszavágni
2455	Veszélyes, visszavágandó

Kertészeti Rovat

Az idei enyhe tél miatt sokan gondoltuk, hogy tavasszal kártevők rohama lesz a kertekben. Nos ez úgy tűnik, hogy elmaradt. Semmivel sincs nehezebb évünk. Talán annak tudható be, hogy tél közben volt egy erős felmelegedés, majd utána jött egy újabb lehülés. És ezt nem bírják a kártevők se. Persze ettől még nem ülhetünk ölbe tett kézzel. Sokan vannak, akik már két-három permetezésen is túl vannak. Mikre kell figyelni!

A szőlőben megjelent a moly. Érdemes most megcsípni, egyrészt mert ilyenkor tudja a legnagyobb kárt okozni, hiszen a kis fürtkezdeményeknek akár a felét is képes lerágni. Azt javaslom, hogy a megelőzésre tegye mindenki a hangsúlyt, ugyanis a már kifejlett hernyók olyan szövedéket építenek maguk körül, amin a hagyományos rágó kártevők elleni készítmények nem jutnak át. Inkább most kétszer, mint később, nagy károk mellett még sokszor! Ráadásul a bogyónövekedés szakaszában már a szürkerothadásnak is utat nyit a rágott seb! Amíg még így szabadon van a hernyó, az egyszerűbb szerek is hatásosak ellene.

A cseresznyelégység ellen is már a második védekezésnél célszerű tartani, de almamoly, szilvamoly, és gyümölcsdarazsak ellen is kell permetezni.

A gombás betegségek közül, az árvacsálonon már díszlő lisztharmat azt mutatja, hogy a károsító gomba itt van. Szintén a megelőzésen van a hangsúly. Peronoszpóra ellen is célszerű a védekezés, mert ezek a nem túl nagy esők a fertőzésnek ideálisak. És ilyenkor ne sajnálja senki a pénz a felszívódó szerekre! Olyan mértékű a hajtások növekedése, hogy a hagyományos kontakt szerekkel csak napokra védjük meg a növényeket!

A paprikákon, amiket a kertészetekbe veszünk, rendszerint ott van az atka. Onnan lehet rá gondolni, hogy a levelek torzulnak, nem terülnek ki és kissé sárgás színűek. Ezért az atkaölő szereket a keverékből ne hagyják ki!

Érdekes, hogy a várt nagy levéltetű invázió még nem következett be. Néhány bodzabokron már ott a fekete levéltetű, s a cseresznyén is vannak gócok, de az előző években ilyenkor már szinte a teljes fán ott volt az állomány. Jól jelzik a hangyák. Ha sok hangya járja a fát, valahol ott van rajta a tetű is! A rózsákat is érdemes megvizsgálni. A bimbó alatti szárrész a tetvek kedvenc helye. Brutális mértékben támad a buxusmoly. És idén, a melegebb tél miatt korábban is jött! Ha már látszik a rágás, akkor nagy a baj! Sajnos a ma kapható szerek egy jó része kitinszintézis gátló, ami azt jelenti, hogy 2-3 nap múlva pusztul el a kártevő. Addigra a fél bokrot lerágja. Ráadásul szövedéket von maga köré. Szinte csak a megelőzés vezethet eredményre. Ha valakinek a bokrát teljesen lerágta, az ne ijedjen meg, mert ki fog hajtani, csak legyengül a bokor. Célszerű egy nagyon erős visszametszést csinálni, és a leszedett részeket elégetni!

Még egy érdekesség!
Írtam Önöknek már a fagyvédelmi öntözésről. Most beteszek néhány képet, ami idén készült. Egész éjjel ment a szórófej a barack és cseresznyefa felett. Reggelre ez a látvány fogadott. Lemondtam az őszibarackról, a cseresznyéről. De aztán mégis csak segített a jég! A képen látható vesszőkön megmaradt a cseresznye is, és a barack is. Jégcsapok a vesszőkön és a virágrügyeken és a termés.



Jég fedi a virágokat és mégis megmaradtak.



Itt a termés.

Balatonszemes a török ellen vívott végvári harcok fontos helyszíne

A sorozat 11. részéből megismerhettük a sikeres Tihanyi vízi csata menetét. Az anyagi érdekelt-ségű fogolyszerzést és a Veszprémi egyházmegye felszabadulásának mozzanatait.

11. rész Országgyűlések, békekötések, amelyekben fontos téma volt a szemesi Bolondvár sorsa

Az 1625. Gyarmati béke

A Gyarmati országgyűlés helyszíne Kőhíd-Gyarmat (Kamenny, korábban Kamenné Darmoty) község, a mai Érsekújvári járásban található. A szultán és a magyar király között függőben volt a béke vagy há-ború kérdése. Az 1606 Zsitvatoroki békekötéskor a felek húsz éves fegyvernyugvásban állapodtak meg, de a törökök Bethlen Gábor vezetésével megszegték a békét. Egyik fél sem mutatott hajlandóságot arra, hogy elsőként kezdeményezzen békekötést.

Végül 1625. április első felében Hidasgyarmat ha-tárában, Párkány és Szögyény térségében tárgya-lás kezdődött a török és az osztrák császár között. Althan Adolf, Esterházy Miklós, Galler Zsigmond, Cziráky Mózes, a magyar király biztosai Szögyény-ben, a budai mufti, a budai defterdár, Jaha és Am-hát pasák, Haczi Bajaran alajbég pedig Párkányban tartózkodtak. A tárgyaló felek egy sátorban gyűltek össze a gyarmati mezőn. A biztosok leginkább ar-ról vitatkoztak, hogy a lehet-e zsitvatoroki béke az új békekötésük alapja. Ferdinánd biztosai ugyanis a zsitvatoroki béke alapján visszakövetelték Vácot, Dresniket, Tersacot más horvátországi várakkal együtt. A török biztosok válasza az volt, hogy a zsit-vatoroki béke már nincs hatályban s az „elrongyol-lott köntös” nem áll úgy a testhez, mintha új volna és egész. Vác elfoglalását azzal magyarázták, hogy

a keresztények pedig a Bolondvárat foglalták el. III. Ferdinánd biztosai azzal érveltek, hogy Bolondvár lerohanása 1603-ban, tehát három évvel a zsitvato-roki békekötés előtt történt.

A törökök elhatározták, hogy felmondják a megál-lapodást, amennyiben III. Ferdinánd biztosai visz-szakövetelik Vácot. Végül a felek Vác és a horvát várak ügyét későbbi tárgyalásokra halasztották, így 1625. május 26-án megszületett a gyarmati béke, amely általánosságban megerősítette a zsitvatoroki megállapodást.

1642-es Szőnyi békekötés

1604-44 közötti 40 év alatt nem kevesebb, mint hu-szonhét békealku és békekötés történt Bocskay Ist-vánnal, Bethlen Gáborral, a törökökkel és Rákóczi György erdélyi fejedelemmel. Mindezek alapjául az 1606-ik évi zsitvatoroki békekötés szolgált. A béke-tárgyalásokról fennmaradt írásos emlékekből látha-tóak a megállapodások vitatott kérdései.

...”kívánja továbbá Ezterházi Dániel, hogy a hódolt falukban levő nemesség és a nép constitutiók sze-rinti szabadságban a törökök által megtartassék” ... „Jegyzékbe veszi Vác és Bolondvár állapotát Damosdot, a palánkokat és a rabok dolgát...”, „... Vácra nézve a törökök raetensiója abban culmi-nált (tetőzött), hogy az nekik Bolondvárért adatott cserébe, mégpedig II. Mátyás királyunk egy, Dóczi István és Rimay János által Konstantinápolyba vitt levele alapján.

Ezterházi ezt az állítást hamisnak mondja, s hivat-kozva a szőnyi kötés 2-ik, a bécsi 4-ik és a komáromi pontokra, amelyek szerint Bolondvárért a törökök a székesfehérvári elvett fizetésekből kárpótoltattak; s hivatkozik Questenbergre, kinek bizonyága szerint mindezen károkért 20 ezer tallért kaptak...”,

„...Szóba jött ezután Vácznak visszaadása; ... E tárgynál keményen szemére vetették Ferdinánd biztosainak, hogy nem várták tőlük annak írás-ba foglalását, hogy Bolondvárért a török császár húszezer tallért kapott volna, minthogy a törökök-nek nem szokása az elfoglaltakat visszaadni, annál

kevésbé valamit eladni; mintha a szultánnak nem volna hatalmában Bolondvárt fegyverrel éppen úgy elfoglalni, mint bármi mást.

A magyar biztosok továbbra is sürgették Vác át-adását, azzal érvelvén, hogyha a szőnyi békekötés szerint Bolondvárért Vác vissza nem adathatott, a törökök az okozott károkért, Bolondvárért húszezer tallért kaptak, Vácz mindenképpen visszaadan-dó...”

Balatonszemes birtokosai a hódoltság idején Balatonmelléki Szemes község sokszor gazdát cse-rélt a hódoltság idején.

1525-ben Wylaki Miklós Bosznia királya, Erdélyi vajda és Lőrinc nevű fia voltak a község urai. 1536-ban a község Gordovai Fanch család kezelésében volt, Fanchy János birtokaként. 1570-ben Gordovai Frank, 1571-ben enyingi Török Ferenc kapta I. Mik-sától a községet. 1660-ban Sankó Miklós, 1675-ben Nádasdy Ferenc gróf, 1677-ben Széchenyi György kalocsai érsek (1. ábra) birtokolta Szemest. 1690-ben Esterházy Pál herceg (2. ábra) résztulajdona volt, 1695-ben pedig a Sankó család és Anhalt Balla tulajdonába került a falu.



1. ábra



2. ábra

Vízi hadviselés

A török időkben a sajkák, mint a vízi naszád gyor-sjáratú hajói, rajtaütésszerű gyors átkelést tettek le-hetővé a Balatonon. A sajka 17-23 m hosszú és 2,5 – 3,5 m széles fedélzet nélküli, evezőkkel és egy há-



3. ábra

romszögletű vitorlával felszerelt gyors járású hadi-hajó volt (3.ábra), amelyen 33 fő legénység szolgált egy vajda parancsnoksága alatt. A hajók az orrban két, a taton ez kiskaliberű ágyúval voltak felszerelve. 1555-től Balatoni portyázásaikhoz sajkákat hasz-náltak a törökök. A sajkákat lovas kocsikon szál-lították a vízhez. A törököknek a Bolondvárnál és Siófokon volt flottaállomása, míg a magyaroknak Keszthelyen, Szigligeten és Tihanyban. A sajkákat alapvetően nem vízi csatához, hanem a harcosok szállítására használták. Palonai Magyar Bálint által védett fonyódi vár évtizedekig ellenállt a török ost-romoknak. Az akkori magas vízállás miatt a száraz-föld irányából nehéz volt megközelíteni a várat, így a törökök a Balaton felől a bolondvári bázisukról indított sajkákkal támadták. Fonyód bevételét csak 1575-ben Magyar Bálint halála után tudták elérni. 1589-ben a törökök a Bolondvárból öt sajkával tá-madtak Tihany ellen. Három védőt levágtak, tízet pedig elhurcoltak. 1641-ben tihanyi harcosaink el-lentámadást indítottak Fokra. A csatában négy tö-rököt megöltek és hat foglyot ejtettek. 1647-ben a törökök Bolondvárról négy sajkával ismét Tihanyra támadtak, de sok emberük odaveszett, mert a ma-gyarok hamar észlelték az akciót. Karacsics Mátyás tihanyi kapitánytól tudjuk, hogy 1657-ben a tö-rökök Fokról négy sajkával támadtak Tihanyra. Az ütközetben 34 török harcos esett el, 91 magyar fog-ságba került, többen pedig a vízben pusztultak el. Az elhangzottak alapján kijelenthetjük, hogy a Bo-londvár nem legenda, hanem a török időkben a stratégiai fontosságú Szemesi palánkvár történelmi neve. Ma a Bagolyvár villa őrzi a sok harcot megélt Bolondvár helyét.

Kiss László
folytatása következik



Balaton-apartman.hu

Kiadó házakat keresünk!

Kedves nyaralóház/apartman Tulajdonos!

A Balaton-apartman.hu közvetítő szolgáltatást nyújt a vendég és a bérbeadó között. Az általunk kínált szálláshelyeket több mint 20 év szakmai tapasztalat alapján saját magunk választjuk ki, minősítjük, és kötjük meg a szerződéseket. Célunk az, hogy szolgáltatásunkkal és szerviz háttérünkkel mind a vendégek, mind a háztulajdonosok elégedettek legyenek. Amivel szeretnénk megnyerni Önt, hogy segítségünkkel közvetítse nyaralásra kínált házát, apartmanját:

- Az Ön számára nincs belépési díj, regisztrációs- és marketing költség
- Házak interneten történő megjelenítését mi végezzük (balaton-apartman.hu, booking, szallas.hu, arbinb stb.)
- Folyamatos, személyes kapcsolatot tartunk Önnel
- Rugalmasan állunk az Ön igényeihez
- Vállaljuk a kapcsolattartást a külföldi és a magyar vendégekkel
- Igénye szerint a kulcsátadást mi végezzük, az idegenforgalmi adó, kaució szedésében NTAK rendszer vezetésében segítséget nyújtunk
- Vendéggel kapcsolatos problémákat mi kezeljük
- Tartjuk magunkat a megállapodott fizetési feltételekhez
- Házellenőrzés során díjmentes ötleteket adunk a jobb kiadhatóság érdekében
- Nagy hangsúlyt fektetünk a marketingre, ezzel Önnek nem kell foglalkoznia
- Mi mindig figyelünk az Ön kérésére, kívánságára
- Igénybe veheti a "Házgondozás és szerviz" szolgáltatásunkat
- Amennyiben a segítségünkkel adja ki nyaralóházát, külön díjazás ellenében megoldható a takarítás, szezon előtti nagytakarítás, ágyneműmosás, fűnyírás, házellenőrzés.
- Igyekszünk úgy teljesíteni, mintha Ön csinálná.
- Próbálja ki szolgáltatásainkat!
- Köszönjük megtisztelő bizalmát:

Winklerné Csehi Mónika
www.balaton-apartman.hu

Telefon: + 36 20 388 0513 • info@balaton-apartman.hu