



Balatonszemes Község Önkormányzatának Polgármesterétől

8636. Balatonszemes, Bajcsy Zs. u. 23.

Tel: 84 / 560 – 902. Fax: 84 / 360 – 282

e-mail: polgarmester@balatonszemes.hu

www.balatonszemes.hu

KRID: 532979998

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2025. április 16-án tartandó rendkívüli nyilvános** testületi ülésére.

Tárgy: Előterjesztés Balatonszemes 189 hrsz-ú fővízfolyást levezető árok kiépítéséről

Előterjesztő: Iváncsics Zsolt polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Balatonszemes volt Hattyú kemping és a Lidó kemping beépítésével a Balatonszemes 189 hrsz-ú árok burkolása ügyében dönteni kell, hogy támogatja-e a testület a munka elvégzését az alábbi műszaki tartalommal.

A csapadéklevezető árok mellet létesülne egy burkolt sétány a Balaton és az Ady E. u. közötti keleti oldalon. Sajnos a lefolyó árok kb. 150 méteres szakaszon alkalmatlan a csapadékvíz levezetésére, az árok partja több helyen bedőlt. A járdalapokból kirakott árok folyási keresztmetszet és az Ady E. u alatti áteresz mérete, sem megfelelő. /Víztechnológus szakértői véleménye szerint sem/ A több mint 60 hektárnyi terület csapadékvíz levezetésének más megoldása kész árokelemekkel méterenkénti árokelem költsége meghaladja a 250 000.- ft -ot. Az árok működése azért is fontos mert a lefolyástalan terület a sportpálya előtti szakaszon megoldatlan.

Nagyobb zápor esetén az árok vízszintje meghaladja az 1 métert és kb. 1 hétig lefolyástalanul pang amíg el nem szikkad. Továbbá a csapadéklevezető kiépítésének meg kell előznie az árok mellet kiépítendő sétány építési munkálatait.

Árban jóval kedvezőbb megoldás, ha 0,4 x 0,4 x 0,1 m nagyságú burkolóelemek kerülnek beépítésre. A munkálatok becsült költsége az Ady E. u alatti átereszek megfelelő méretű cseréje nélkül:

Becsült költség: 5-10 % pontosságú számítás az árok burkolására, tisztítására, ahol szükséges:

Árokburkolás hossz:

150 méter kb., burkolandó terület kb. 400 m²

Fejgerenda kb. 300 méter (0.15 m x 0.15 m x 150 m x 2 db)

Földmunka amennyiben változik a nyomvonal kb. 200 m³

Kiszoruló anyag felrakása elszállítása kb. 100 m³

Kiszoruló régi betonlapok kb. 90 m² kb. 400-450 db 3+ elszállításuk.

Betonlapok menthetők ezért kézi munka!!!!

Átereszek bontása vissza építése megfelelő szintre kb.4 m hosszban.

300 méter árok profilozás, kiszoruló anyag elszállítása kb. 35 m³

Beépítendő anyagok:

Beton kb. 50 m³ (lapok alá, és oldalába és fejgerendába, és átereszekhez)

Burkoló elemek kb. 400 m² 2400 db (0,4 x 0,4 x 0,1 m)

Átereszek

Fugaanyag

Zsaluanyag

Anyagok helyszínre szállítása

Összességében: 15-16 millió + áfa összegből biztosan ki kell jönnie.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az árok nyomvonalának újraépítési ügyében dönteni szíveskedjen. Egyúttal bízva meg Balatonszemes polgármesterét a szükséges árajánlatok begyűjtésével.

Határozati javaslat:

Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonszemes 189 hrsz-ú fő vízgyűjtő árok Ady E. u. - Balaton közötti kb. 150 fm szakaszának mederlapokkal történő kiépítését a belvíz vízkár megelőzés érdekében szükségesnek tartja és támogatja.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói árajánlatok bekérésére azzal a feltétellel, hogy azok beérkezését követően a munka megvalósítása érdekében döntésre az ügyet Balatonszemes Község Önkormányzat Képviselő-testülete elé hozza.

Felelős: Iváncsics Zsolt polgármester

Határidő: 2025. május 14.

Balatonszemes, 2025. április 14.

Iváncsics Zsolt
polgármester

Előterjesztést készítette:

Baranyai Lajos s.k.
vezető főtanácsos