



Balatonszemes Község Polgármestere

8636 Balatonszemes, Bajcsy-Zs. u. 23.

Tel: 84 / 560 – 900. Fax: 84 / 360 – 282.

E-mail: onkormanyzat@balatonszemes.hu

Hivatali kapu neve: BSZEMES

KRID: 532979998

Előterjesztés

Készült: Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. szeptember 12.** napján tartandó **rendkívüli nyilvános** ülésére

Tárgy: Előterjesztés „Balatonszemes felhagyott anyagdepó 025/6, 025/10 hrsz. rekultiváció” tárgyú beszerzés kapcsán felmerült építési munkálatok műszaki ellenőrzéséről

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A „Balatonszemes felhagyott anyagdepó 025/6, 025/10 hrsz. rekultiváció” tárgyú beszerzési eljárás végén a munka kivitelezőjének kiválasztása esedékes. A beruházás megköveteli műszaki ellenőr alkalmazását, amire árajánlatokat kértünk be.

A műszaki ellenőrzésre 3 árajánlatot kértünk be, melyekből 2 érkezett meg:

- 1.) Vasi Agilitás Kft.. – 838.200,- FT bruttó
- 2.) Incze Domokos e.v.– 575.000,- FT bruttó

A legkedvezőbb ajánlattevő Incze Domokos e.v. volt, aki 575.000,- Ft AAM értékben vállalja az építési munkák műszaki ellenőrzésének elvégzését, javaslom, hogy az ő árajánlatát támogassa a Képviselő-testület.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni szíveskedjenek, az alábbi határozati javaslat elfogadásával.

Határozati javaslat:

.../2024.(.....) számú Képviselő-testületi határozat

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Balatonszemes felhagyott anyagdepó 025/6, 025/10 hrsz. rekultiváció” tárgyú beszerzés kapcsán felmerült építési munkálatok műszaki ellenőrzésére elfogadja a legkedvezőbb árajánlatot adó Incze Domokos e.v. árajánlatát, aki 575.000,- Ft AAM-ért vállalja a műszaki tartalom ellenőrzését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a műszaki ellenőrzésre Incze Domokos e.v.-vel kössön szerződést.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Balatonszemes, 2024. szeptember 11.

Németh Kornél Antalné
polgármester

Műszaki ellenőri árajánlat, a Balatonszemes felhagyott anyagdepó rekultivációja
025/6;025/10 hrsz

Építőmérnöki létesítmények megvalósítási fázisában esedékes mérnöki szolgáltatások díjszabása			
	Műszaki ellenőrzés	Beruházás lebonyolítás	Felelős műszaki vezetés
Díjalap D Millió Ft	díjszázalék d%	díjszázalék d%	díjszázalék d%
10	3,20	4,80	6,40
20	2,93	4,40	5,87
30	2,79	4,18	5,58
40	2,69	4,04	5,38
50	2,62	3,93	5,23
60	2,56	3,84	5,12
70	2,51	3,76	5,02
80	2,47	3,70	4,94
90	2,43	3,65	4,86
100	2,40	3,60	4,80

A fenti táblázat alapján 976 000.- Ft a műszaki ellenőri teendők ellátása.

**VIZI ÉPÍTŐMŰHELYEKSEL KAPCSOLATOS
MŰSZAKI ELLENŐRZÉSI SZOLGÁLTATÁSOK AJÁNLOTT DÍJSZABÁSA**

A projekt megnevezése:

Balatonszemes

A projekt díjalapja, becsült költsége millió forintban kifejezve (D):

35 millió Ft

Díjosztályi szorzó végértéke (B):

89. Szemét- és hulladékkezelés, vagy komposztelő berendezések
a) rögzített építési költség

1.225

Épület létesítésével kapcsolatos műszaki ellenőrzés ajánlott díjszabása (áfa nélkül):

1041 eFt

A Magyar Mérnöki Kamara által a mérnöki szolgáltatásokra meghatározott, az 1996. évi LVIII. törvény 11. §. (2) bekezdés g) pontjában elrendelt ajánlott díjszabás. Kirívóan alacsony az ajánlott díj 67%-ánál alacsonyabb és kirívóan magas az ajánlott díj 150%-ánál magasabb díj.

MMK online díjszabás alapján 1 041 000.- Ft lenne műszaki ellenőri teendők ellátása.

A 976 e Ft-t alapul véve a min. 67%, 653 920.- Ft

**Ajánlatom a „Balatonszemes felhagyott anyagdepó rekultivációja
025/6;025/10 hrsz „műszaki ellenőrzésére, műszaki ellenőri teendők
ellátására:**

nettó 575 000.- Ft plusz 0% ÁFA

Zamárdi, 2024. 07. 30.



Incze Domokos István e.v.

Incze Domokos István e.v.
8621 Zamárdi, Endrédi u. 25F A ép
adó sz: 48976402-1-34
szla sz: 11600006-00000001-99502473
nűj sz:838974346
MMK 14-00931

Balatonszemes Község Önkormányzata

Dr. Glöckler Ferenc Jegyző úr

8636 Balatonszemes

Bajcsy-Zs. u. 23.

Vasi Agilitás Kft.

Székhely : 9772 Kisunyom, Békás dűlő 1.

Iroda : 9700 Szombathely, Szelestey L. u. 22.

Tel.: 0620/970-4625

E-mail: vasiagil@t-online.hu

Tárgy : Balatonszemes, felhagyott anyagdepó 025/6, 025/10 hrsz. rekultivációja

Műszaki ellenőri árajánlat

Köszönettel vettük a tárgyi projekt műszaki ellenőri feladataira szóló ajánlatkérésüket.

1. A feladatot végző személy

Bangó Ernő építőmérnök

2. Jogosultságok

A feladat ellátásához szükséges jogosultságok :

- vízügyi szakértő
- víz- és földtani közegvédelmi szakértő
- hulladékgazdálkodási szakértő
- építési műszaki ellenőr

A Mérnöki Kamara nyilvántartása szerint az összes jogosultságunk saját jogon érvényes.

3. Műszaki ellenőrzés díja

- | | |
|--|------------------|
| - monitoring kutak | 120 000 Ft + ÁFA |
| - csapadékvíz elvezető övások rendszer | 180 000 Ft + ÁFA |
| - hulladék depónia rekultivációja | 360 000 Ft + ÁFA |

4. Referenciák

- Tököl Város hulladéklerakó rekultivációja
- Tatárszentgyörgy Nagyközség hulladéklerakó rekultivációja
- Pecöl, Sé, Megyehíd, Ják, Nemesböd , Ivánc stb. települések hulladéklerakó rekultivációjának engedélyes tervezése

Kérjük ajánlatunk kedvező elbírálását.

Kisunyom, 2024.08.28.

VASI AGILITÁS Kft.
9772 Kisunyom,
Békás dűlő 1.
Adószám: 12921276-2-18

Bangó Ernő
műszaki ellenőr