

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. július 18-án** 10:00 órakor Balatonszemes Községi Önkormányzat hivatalos helyiségében megtartott **rendkívüli nyilvános** testületi üléséről.

**Jelen vannak:** jelenléti ív szerint.

**Németh Kornél Antalné polgármester** köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott 7 képviselőből **5 fő** jelen van, az ülés **határozatképes**, azt megnyitotta. Kérte, hogy aki egyetért a napirendi pontokkal, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének** **111/2024.(VII.18.) képviselő-testületi határozat**

Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az alábbi napirendi pontokat kívánja tárgyalni:

#### **Napirendi pontok:**

- 1.) **Előterjesztés a „Rekultivációs kivitelezési munka elvégzése a Balatonszemes, 025/6 hrsz. és 025/10 hrsz. ingatlanokon vállalkozási szerződés keretében” tárgyú beszerzési eljárás megindításához**

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

- 2.) **Egyebek**

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Határidő: azonnal

## Napirend tárgyalása:

- 1.) **Előterjesztés a „Rekultivációs kivitelezési munka elvégzése a Balatonszemes, 025/6 hrsz. és 025/10 hrsz. ingatlanokon vállalkozási szerződés keretében” tárgyú beszerzési eljárás megindításához**

Előterjesztő: Németh Kornél Antalné polgármester

**Dr. Glöckler Ferenc jegyző** elmondta, hogy a Környezetvédelmi Hatóság határozatot hozott, ami arról szól, hogy rekultivációt enged a Bagódombon, ami azt jelenti, hogy Balatonszemes megmenekült egy lassan 1 milliárdos költségtől, hogyha azt az egészet el kellene hordani és ártalmatlanítani, akkor a mai árak mellett az kb. ennyi lenne. Ettől függetlenül a teljes területnek az északi oldala egyedül, ami nincs befedve. Oda tavaly amikor a Biggeorge kotorta a garázst, akkor hordták el onnan a földet. Ők gyakorlatilag örültek, hogy letehetik valahova a földet, nekünk meg nem került se a föld, se a fuvar pénzbe. Odahordtak egy jelentős mennyiséget, ami a takaráshoz elegendő és megfelelő. Ezt bevizsgáltattuk és le is jelentettük a Környezetvédelmi Hatóságnak, ők megvizsgálták és a jegyzőkönyvet megfelelőnek találták. Majd ismertette a munka részleteit. Hozzátette, hogy a tervező mérnök megcsinálta a rekultivációs tervdokumentációt, amit jóváhagyott hiánypótlás után a Környezetvédelmi Hatóság. Ennek megfelelően csinált egy költségvetést, ami arra jó, hogy nagyjából be lehet árazni. Miután szeretnének egy versenyeztetési eljárást indítani, kérte, hogy ezt még pontosítsa le. Várhatóan pár napon belül még egy valamennyire pontosított műszaki dokumentáció meg fog jelenni, de a lényegi tartalom, ami be van árazva, az igazából látható. Egyrészt el kellene dönteni, hogy indítson az Önkormányzat minél előbb beszerzési eljárást, ugyanis a Környezetvédelmi Hatóság döntése úgy szól, hogy 2024. december 31-ig be is kéne fejezni a munkát. Tehát addigra készen kell lenni, és a megvalósulási dokumentációt be kell nyújtani a hatósághoz. Úgy gondolta, hogy ezt július hónapban ki tudják írni, mondjuk egy 2-3 hetes felhívási szakasszal. Meg kellene nevezni azokat, akiket hívjunk meg, és akkor egy versenyeztetésbe minél hamarabb össze lehetne hozni, és akár szeptember végén el is lehetne kezdeni a munkát.

**Rajczy Gusztáv képviselő** hozzátette, hogy minél előbb kellene, mert ha bejön a csapadékos idő, akkor az elég meredek dolog lenne.

**Dr. Glöckler Ferenc jegyző:** Akkor írjuk ki 2 hétre augusztus 1-gyel, és akkor szeptember 1-től kellene elkezdeni a munkát.

**Rajczy Gusztáv képviselő** véleménye szerint ez biztos lesz egy 2-2,5 hónapos munka.

**Dr. Glöckler Ferenc jegyző:** Azért van rendkívüli ülés, hogy ne várjunk a döntéssel augusztusig.

**Mórocz Viktor alpolgármester** megérkezett az ülésre. A Képviselő-testület **6 fővel** van jelen.

**Rajczy Gusztáv képviselő** hozzátette, hogy véleménye szerint nagyon nagy árkülönbség van. Amit kiszámolt, az kb. bruttó 35 millió Ft lenne.

Németh Kornél Antalné polgármester kérte, hogy aki egyetért a határozati javaslattal és a jegyző által elmondott kiegészítéssel, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal és 1 tartózkodással** az alábbi határozatot hozta:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**112/2024.(VII.18.) képviselő-testületi határozat**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy „Rekultivációs kivitelezési munka elvégzése a Balatonszemes, 025/6 hrsz. és 025/10 hrsz. ingatlanokon vállalkozási szerződés keretében” címmel meghívásos versenyeztetési eljárást folytat le, a mellékelt rekultivációs terv alapján.

Az építési munka, a műszaki ellenőrzés és a versenyeztetési eljárás lebonyolításának tervezett bruttó költsége 56,5 millió forint, melyet a Képviselő-testület az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének dologi kiadásai terhére biztosít.

A pályázat megküldésének határideje 2024. július 31.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a versenyeztetési eljárás megindítására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2024. július 31. a versenyeztetési eljárás kiírására

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért **Németh Kornél Antalné polgármester** megköszönte az ülésen való részvételt, és az ülést 10 óra 20 perckor berekesztette.

  
Németh Kornél Antalné  
polgármester



K.m.f.

  
Dr. Glöckler Ferenc  
jegyző



