



## Balatonszemes Község Önkormányzatának Polgármesterétől

8636. Balatonszemes, Bajcsy Zs. u. 23.

Tel: 84 / 560 – 902. Fax: 84 / 360 – 282

e-mail: [polgarmester@balatonszemes.hu](mailto:polgarmester@balatonszemes.hu)

[www.balatonszemes.hu](http://www.balatonszemes.hu)

KRID: 532979998

---

### ELŐTERJESZTÉS

**Készült:** Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. március 31-én tartandó rendkívüli ülésére

**Tárgy:** A „Balatonszemes V. Strandpályázat építéssel kapcsolatos beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménye

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt Strandfejlesztés 2021 című pályázati felhívásra benyújtott A természetes fürdőhelyek komplex és élményközpontú fejlesztésére irányuló projektek megvalósítására A Felhívás címe: Strandfejlesztés 2021” a Berzsényi utcai szabadstrand (Balatonszemes - Berzsényi utca, HRSZ 226/8) – pályázati azonosító STR-2021-044 – br. 29.453.507,- Ft-ot, a Hullám utcai szabadstrand (Balatonszemes - Hullám u, HRSZ 650/4) pályázati azonosító STR-2021-071 br. 29.330.192,- Ft, a Vigadó utcai szabadstrand (Balatonszemes - HRSZ 184/6) pályázati azonosító STR-2021-046 br 29.568.279,- Ft támogatást nyertünk.

A támogatási szerződés megkötésre került, amely 2022. február 21-én lépett hatályba.

Jelenleg ott tartunk, hogy a közbeszerzési szakértővel – dr. Varga Enikővel – áttekintettük a pályázatunk jóváhagyott szakmai és műszaki tartalmát. A pályázat benyújtásakor beszerzési szabályzatunk szerint bekért árajánlatokkal kellett alátámasztani a pályázat műszaki tartalmát, amelyet a pályázattal együtt kellett beadni. Ezt a műszaki tartalmat hagyták jóvá ezekkel az indikatív árakkal.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (Kbt.) tv. alapján megnéztük, hogy mely tételeket kell összeszámítani és melyeket lehet önállóan beszerezni. Azon tételek esetében (műszaki ellenőr, rehab. szakmérnök, marketing eszközök), amelyek nem érték el az értékhatárt, szerződést kötöttünk. Az építés és az eszközök beszerzésére a hatályos 2015. évi CXLI. tv. (Kbt.) tv. alapján külön-külön nyílt, nemzeti eljárást kellett lefolytatni.

Az építéssel (térkövezés, kertészeti munkák, akadálymentes mosdók építése) kapcsolatos nyílt, nemzeti eljárás befejeződött, ennek eredménye a kiküldött bíráló bizottsági jegyzőkönyv alapján került összegzésre.

A beérkezett ajánlatokat a kijelölt bíráló bizottság értékelte. A bíráló bizottságban négyféle szakértelemmel rendelkező személynek kellett lenni, jogi, pénzügyi, közbeszerzési, és műszaki – akik értékelték a beérkezett ajánlatokat.

Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2022.03.28 10:00) a fenti tárgyú eljárásban 1 ajánlattevőtől összesen 3, azaz három ajánlat érkezett.

Ajánlattevő neve: "BALATON-ÚT" Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő) Székhelye: 8630 Balatonboglár Klapka Utca 33.

Rész neve: Berzsenyi utcai strand (1)

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF): 8 489 800

2. A felhívás III.1.3) M/2. pontjában meghatározott szakember alkalmassági minimumkövetelményen felüli, felelős műszaki vezetőként szerzett szakmai többlettapasztalata (Kbt. 77. § (1) bek. alapján min: 0, max: 36 hónap): 36

3. Többletjótállás időtartama, a minimum 12 hónapos jótállási időn felül hónapokban megadva (min. 0 hónap, max. 36 hónap): 0

Rész neve: Hullám utcai strand (2)

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF): 7 425 380

2. A felhívás III.1.3) M/2. pontjában meghatározott szakember alkalmassági minimumkövetelményen felüli, felelős műszaki vezetőként szerzett szakmai többlettapasztalata (Kbt. 77. § (1) bek. alapján min: 0, max: 36 hónap): 36

3. Többletjótállás időtartama, a minimum 12 hónapos jótállási időn felül hónapokban megadva (min. 0 hónap, max. 36 hónap): 0

Rész neve: Vigadó utcai strand (3)

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF): 8 001 793

2. A felhívás III.1.3) M/2. pontjában meghatározott szakember alkalmassági minimumkövetelményen felüli, felelős műszaki vezetőként szerzett szakmai többlettapasztalata (Kbt. 77. § (1) bek. alapján min: 0, max: 36 hónap): 36

3. Többletjótállás időtartama, a minimum 12 hónapos jótállási időn felül hónapokban megadva (min. 0 hónap, max. 36 hónap): 0

A legkedvezőbb árajánlatot a "BALATON-ÚT" Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő) adta összhangban a bírálóbizottsági jegyzőkönyvvel.

A legkedvezőbb árajánlat a pályázat műszaki tartalmával összhangban van, külön további fedezet bevonása az Önkormányzat részéről szükséges, a Berzsenyi és a Hullám strand esetén 100 %-ban fedezi, a Vigadó strand kapcsán 388.943,- Ft + áfa plusz forrás bevonása szükséges önerő terhére.

A fentiek alapján kérem, hogy a Képviselő-testület- szükség esetén név szerinti szavazással- az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

**Balatonszemes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**...../2022. ( ) sz. Képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt-hez beadott támogatási kérelem alapján megvalósuló „Balatonszemes strand térkövezés, kertészeti, egyéb munkák” című közbeszerzési eljárást, annak eredményét megismerte és az alábbiak szerint elfogadja:

Nyertes ajánlattevő neve: "BALATON-ÚT" Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság, az ajánlat tartalma:

Rész neve: Berzsenyi utcai szabadstrand építési munkálatai (1)

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó HUF) : 8 489 800
2. Többletjótállás időtartama 0 hónap;

Rész neve: Hullám úti szabadstrand eszközbeszerzése (2)

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó HUF): 7 425 380
2. Többletjótállás időtartama 0 hónap;

Rész neve: Vígadó melletti szabadstrand eszközbeszerzése (3)

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó HUF): 8 001 793
2. Többletjótállás időtartama 0 hónap.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert e határozat közlésére, valamint felkéri, hogy a közbeszerzési eljárás alapján a "BALATON-ÚT" Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társasággal a projekt megvalósításához szükséges szerződéseket megkösse.

A pályázaton felüli 388.943,- Ft + áfa pluszköltséget a 2022.-es év költségvetési tartaléka terhére biztosítsa.

A szerződés megkötésének határideje: az összegzés megküldésétől számított 10 napon belül.

Határidő: 2022. április 30. ( szerződéskötésre)

Felelős: Németh Kornél Antalné polgármester

Balatonszemes, 2022. 03. 28.

Németh Kornél Antalné  
polgármester

Látta: dr. Glöckler Ferenc jegyző